



Mühlstraße 2
90530 Wendelstein

Regalfachvermietung – MUSTERVERTRAG!!!

Dieser Vertrag wird geschlossen zwischen der **Villa kunst & BUNT** (Stephanie Civale) und:

Name:.....

Regalfach #: **XX**

Straße:.....

PLZ:.....Ort:.....

Telefon:.....Handy:.....

e-mail:.....

Bankverbindung – IBAN:.....

1. Mietpreis für einen Monat: XX,- € - es fallen keine weiteren Kosten an!

Überweisungsbetrag: XX,- € (XXX 25 bis XXX 25) danach monatlich bis zum 3. d. Monats

(bitte selbstständig überweisen, es erfolgt KEINE Zahlungsaufforderung meinerseits!)

RECHNUNG WIRD NUR AUF AUSDRÜCKLICHEN WUNSCH ERSTELLT!

Vereinbarte Fläche: (bitte ankreuzen)

1 Regalfach 80 x 30 x 30 cm – 30,- €

1 Regalfach 90x25x20 cm – 25,- €

1 freistehender Tisch auf Rollen 55x55 cm – 30,- €

___ x 1 Seite Kartenständer – 16 Fächer/8längs/8quer – 15,- €

___ x 1 Kleiderstange – 80 cm – 20,- €

___ x 1 Wandgitter – 60 x 40 cm – 20,- €

___ x 1 Wandboard – 55 x 12 cm – 10,- €

___ x 1 Wandboard – 115 x 12 cm – 20,- €

Individuelle Vereinbarung: _____

Der Mietpreis für die angemietete Fläche ist bei Vertragsabschluss, per Überweisung, auf folgendes Konto zu bezahlen:

Kontoinhaber: Stephanie Civale

IBAN: DE6976560060000XXXXXX – Raiffeisenbank Mittelfranken – GENODEF1ANS

2. Gegenstand des Vertrages und im Mietpreis enthalten ist:

1. Der Mietpreis gilt jeweils für einen Monat
2. Die o.g. Fläche wird für mindestens 3 Monate gemietet (danach monatsweise)
3. Im Lagerraum steht eine Kiste (30x40x30) für Lagerware (zum Auffüllen) zur Verfügung
4. Verkauf, Verwaltung, Werbung (Instagram & Facebook) und die Platzmiete
5. Abhängig von der Menge der Ausstellungsware können sich die Mietkosten im Laufe der Mietzeit verändern. (Natürlich nur nach Vereinbarung und mit Zustimmung des Mieters!)
6. Beginn ist am ersten, Ende jeweils am letzten Tag des Monats. Das Mietverhältnis muss spätestens einen Monat (am Monatsletzten!) vor Ablauf der Mietzeit, schriftlich, per Post oder E-Mail (Kündigungsschreiben mit Unterschrift) gekündigt werden, ansonsten verlängert sich die Mietzeit automatisch um 1 Monat
7. Die Abrechnung erfolgt regelmäßig jeden Monat, jeweils zum Ende des Monats, innerhalb der darauffolgenden 14 Tage und wird per E-Mail verschickt. Der Betrag der Verkäufe wird auf das, vom Mieter angegebene Konto überwiesen
8. Gegen Einbruch, Feuer, Leitungswasserschäden und Sturmschäden besteht eine Versicherung, jedoch nicht gegen Ladendiebstahl, weshalb wir in diesem Fall keinerlei Haftung übernehmen können.
9. Nach Beendigung der Mietzeit werden die nicht verkauften Produkte von den Mietern entweder persönlich, innerhalb von 7 Tagen, abgeholt oder die Vermieterin schickt dem Aussteller die Artikel per Post in einem versicherten Paket binnen dieser Zeit zurück. **Die Versandkosten übernimmt in diesem Fall der Mieter und sind vor dem Versand auf das o.g. Konto zu überweisen.**
10. Für die Anmietung fällt nur der oben genannte Preis an, weitere Kosten wie Mehrwertsteuer erheben wir nicht. Umsatzsteuerfrei (gemäß §19 UStG)
11. **Die Datenschutzerklärung lesen und bitte unterschrieben mitbringen/schicken**

3. Die Produkte sind vom Mieter selbst auszuzeichnen mit:

- * **Regalnummer – steht auf dem Vertrag**
- * **Artikelnummer (diese ist vom Mieter zu vergeben und**
- * **Preis**

und in der beigefügten **Inventarliste** einzeln aufzulisten.

Der Mieter wird von der **Villa kunst & BUNT** informiert, wenn das Regal innerhalb der Mietzeit wieder aufgefüllt werden kann.

Datum.....Unterschrift Mieter

Datum.....Unterschrift Vermieter